



2019年4月10日

各位

会社名 デリカフーズホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 大崎 善保
(コード番号 3392 東証第一部)
問合せ先 経営企画室長 田井中 俊行
(TEL. 03-3858-1037)

当社連結子会社 新工場開設に係る固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、2019年4月10日開催の取締役会において、当社連結子会社であるデリカフーズ株式会社(東京都足立区 代表取締役 大崎善保)が、以下の通り、新工場開設に係る固定資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

現在、当社グループは2020年3月期を最終期とする中期経営計画「Next Change 2020」に基づき、成長基盤の構築を目的とした直営拠点の開設を進めて参りました。この度、当社連結子会社であるデリカフーズ株式会社において、九州エリアの新工場(九州FSセンター(仮称))を福岡県宗像市東郷三丁目に建設することを決議いたしました。

九州地区におきましては、2011年10月に同エリアの物流拠点として九州FSセンターを開設し、順調に売上を伸ばしてまいりました。新工場ではグループで培ってきた技術やノウハウを活かし、既存FCセンターと同様にスーパーコールドチェーン(4℃以下)の構築、オートメーション化による省人製造ラインの導入やISO22000およびFSSC22000承認取得を計画し、九州エリアでの事業拡大を図るとともに、今まで以上に高品質で安全・安心な商品の提供を目指してまいります。

2. 新工場建設に係る取得資産の内容

資産の内容及び所在地	取得価額
(建物) 名称：デリカフーズ(株)九州事業所 九州FSセンター(仮称) 建設予定地：福岡県宗像市東郷三丁目 構造・規模：鉄骨構造・3階建 延べ床面積：約4094㎡(約1,238坪) スケジュール 着工：2019年6月1日(予定) 竣工：2020年3月31日(予定)	約1,300百万円
(その他) 機械装置一式	約1,000百万円
合計	約2,300百万円

- *建設予定地：福岡県宗像市東郷（面積：5,554㎡ 2018年12月取得済み）
- *取得価額の連結純資産額（2018年3月期末）に対する割合は約32.4%であります。
- *建設費用及び購入費用は、金融機関からの借入金及び自己資金により充当する予定であります。

3. 施工発注先の概要

(1)	名 称	中設エンジ株式会社
(2)	所 在 地	愛知県名古屋市区西牛島町6番1号 名古屋ルーセントタワー37階
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 松本 吉晴
(4)	事 業 内 容	総合工事業（食品工場・物流施設の企画・設計・施工） 1）食品工場・物流施設のエンジニアリング・建設 2）生産・搬送ライン等の計画・設計開発・据付 3）各種施設の設備（電気・空調・給排水衛生）改修 提案・設計・施工
(5)	資 本 金	200百万円
(6)	設 立 年 月 日	1968年9月6日
(7)	大株主及び持株比率	伊藤忠商事株式会社（50%）、名古屋鉄道株式会社 （40%）、名鉄不動産株式会社（10%）
(8)	当 社 と の 関 係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。 当社の関連当事者には該当しません。

（注）カット野菜生産設備等の機械装置の取得先につきましては、現在検討中であります。

4. 取得の日程

(1)	取 締 役 会 決 議 日	2019年4月10日
(2)	工 事 契 約 締 結 月	2019年5月（予定）
(3)	物 件 引 渡 月	2020年4月（予定）

5. 業績への影響について

当該新工場の建設に伴い、2019年3月期の連結業績予想の修正はありません。
今後、業績に重要な影響を与える事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

尚、2020年3月期の業績に与える影響につきましては、2019年5月13日発表予定の連結業績予想に織り込んで開示いたします。

以 上