

一般競争入札のおしらせ

弊社食品加工配送センター新築工事について公告致します。

1. 一般競争入札に関する事項

工事名	東京デリカフーズ青果物流通拠点施設 食品加工配送センター新築工事
工事場所	東京都足立区六町4丁目12-12
工事内容	以下の3工事(各々添付資料に記載いたします) A. 建築本体工事 B. 食品工場冷却設備工事 C. エレベーター及びダムウェーダー工事
工期	各工事毎に添付資料に記載

2. 参加する者に必要な資格

各工事毎に添付資料に記載いたします

- ①入札参加を希望されても、審査の結果により必ずしも参加戴けるとは限りません
- ②参加資格を満足する方のみに、電話にて連絡いたします
- ③応募者の公表はいたしません
- ④指名されなかった事に不服がある場合は当該工事の落札業者決定を行った日の翌日から起算して5日以内に書面により苦情の申し立てをすることが出来ます
- ⑤回答は苦情申し立てのできる最終日の翌日から起算して5日以内に書面により行います

3. 現地説明会の開催

本工事に係る現地説明会に参加を希望する者は、下記要領にてFaxでのみ参加を申込みることが出来ます

- ①申込先 東京デリカフーズ(株)総務部 担当 有井(Fax 03-5242-7108)
- ②申込期限 平成21年9月24日(木) AM10:00まで
申込みの際に、参加資格の有無を折り返し確認をさせて戴く場合があります
参加有資格者へは、同日17:00までに連絡致します
- ③現説開催日 日時については、参加有資格者への連絡時にお知らせいたします
- ④同場所 弊社本社事務所 東京都足立区保木間1丁目23-2
入札の日時、場所及び要領等は、現地説明会にて通知いたします
なお、現地説明会に参加しなかった場合及び参加資格を満たしていない場合は、入札資格を失い、入札後にあってはそれを無効といたします

以上

区分A工事〔建築本体工事〕

敷地現状 . . . 新地3096.94㎡（但し、旧建物の杭・地中梁及び残土有）

本体建物 . . . 鉄骨造・耐火建築物・3階建・杭地業

建物用途 . . .	1階	主として配送センター	1678.625㎡
	2階	主として野菜類加工場	1378.815㎡
	3階	主として事務所等管理部分	1359.485㎡
	別棟	駐輪場	23.54 ㎡
			<hr/>
		延床面積	4440.465㎡

屋 根 . . . 折板及び陸屋根防水仕様

外 壁 . . . 角波鉄板葺

造 作 . . . 1階 1式（防熱、防熱壁・天井パネル及び防熱扉を除く）
2階 1式（防熱壁・天井パネル及び防熱扉を除く）
3階 1式

外 構 . . . 緑地・舗装・雨水他排水・その他1式

（主として建築設備として含むもの）

給排水衛生設備・機械排煙設備・食品関連配管・保温・熱源工事・ガス配管工事・
各階床排水側溝、会所及び仕上・消火栓設備工事他

除外工事 . . . 区分B、C工事

以上、区分A工事の施工に関わる下記条件を満たす企業とする。

- ① 資本金 ¥7,500,000,000 - 以上
- ② 国土交通省、経営規模等評価結果通知書（総合評定値通知書）における建築1式の平成20年度の実績（評価点数）が1500点以上の企業
- ③ 平成19年以降で延3000㎡以上の食品工場の施工実績を多数有する企業（JVの場合は代表会社に限る。）
- ④ 屋上緑化の実績を多く有する企業
- ⑤ 見積り期間は図面渡しから 21日間（休日を含む）
- ⑥ 完成引渡し H22年3月31日

予定価格 ¥510,000,000 - （但し、最低制限価格の設定があります。）

区分B工事〔食品工場冷却設備工事〕

区分A建物内の受変電・動力電灯幹線工事（1次側・2次側）・電灯コンセント弱電工事・自動火災報知設備・監視テレビ、一般テレビ（受像機を除く）・一般空調・低温空調・冷却設備・陽圧・機械換気設備・除湿設備・防熱防湿工事及び防熱パネル、防熱扉・その他工事

除外工事・・・ 区分A、C工事

以上、区分B工事の施工に関わる下記条件を満たす企業とする。

- ①資本金 ¥50,000,000 - 以上の企業
- ②本社事務所を東京都に有する企業
- ③建築工事と管工事における特定資格で建設業許可を有している企業
- ④国土交通省、経営規模等評価結果通知書（総合評定値通知書）における管工事の19年度の実績（評価点数）が900点以上の企業
- ⑤新冷媒のR410A用冷凍機（コンデンシングユニット）を用いた冷凍冷蔵低温空調工事の納入実績を持ち、また当該工事を現在施工中の企業
- ⑥今般の入札工事物件の類似設備（食品流通加工工場向の冷凍冷蔵低温冷却工事）3000㎡以上の実績を直近2ヶ年に渡り有している企業
- ⑦図面渡しから入札迄18日間（休日を含む）、施工が着工から45日間で完成できる企業

予定価格 ¥270,000,000 - （但し、最低制限価格の設定があります。）

区分C工事〔エレベーター及びダムウェーダー工事〕

乗用2基、荷物用2基、計エレベーター4基、及びダムウェーダー1基

除外工事・・・区分A、B工事

以上、区分C工事の施工に関わる下記条件を満たす企業とする。

- ① 東京都、神奈川県に本社を置く企業
- ② 設計・施工・メンテナンスを直接行う企業
- ③ 資本金が¥100,000,000 - 以上で日本エレベーター協会会員である企業
- ④ 低温・常温間の昇降に対応しているエレベーター類の実績が多数ある企業
- ⑤ 5基のエレベーターの建物内工事が30日で完了出来る企業
- ⑥ 見積り提出期 18日間（休日を含む）

予定価格 ¥32,000,000 - （但し、最低制限価格の設定があります。）